



Kupferstadt Stolberg (Rhld.) • 52220 Stolberg

Einladung der vom Hochwasser betroffenen Eigentümer*innen und Geschäftsleute der Innenstadt zu Info- und Beratungstermin

Sehr geehrte Immobilieneigentümer*innen,
sehr geehrte Geschäftstreibende,

Die Hochwasserkatastrophe hat uns alle stark getroffen, aber auch den Zusammenhalt und die überwältigende Hilfsbereitschaft in der Bevölkerung gezeigt. Durch gemeinsames Unterstützen und Handeln möchten wir die Stadt wieder zu einem lebenswerten Ort gestalten.

Nach der ersten Phase der Soforthilfe stehen jetzt vielfältige Aufgaben des Wiederaufbaus und der Sanierung der zahlreichen beschädigten Wohn- und Geschäftshäuser an. Dabei möchten wir Sie auch weiterhin unterstützen; d.h. konkret:

1. Wir möchten Ihnen einen Überblick über die zahlreichen Informations- und Beratungsangebote geben und natürlich auch Ihre drängenden Fragen zur Gebäudesanierung und zu Fördermaßnahmen beantworten.
2. Wir möchten uns als Stadtverwaltung einen Überblick verschaffen, in welchem Umfang die Eigentümer*innen und Geschäftsleute im Stadtgebiet betroffen sind, denn nur so können wir unser Beratungsangebot möglichst zielgenau ausrichten.

Ich lade Sie deshalb herzlich zu einem **Informationstermin** ein, bei dem Ihnen der Quartiersarchitekt als Beauftragter der Kupferstadt, die Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt und das Amt für Wirtschaftsförderung sowie weitere Ansprechpartner für Ihre Anliegen und Fragen zur Verfügung stehen und Informationen zu Fördermitteln und zu Sanierungsfragen geben.

Um uns darauf vorzubereiten und einen Überblick über Ihre Betroffenheit, Sanierungsbedarfe und Ihre konkreten Fragen zu erhalten, bitte ich Sie, den beigefügten **Fragebogen** auszufüllen und an die Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt Renate.Geis@stolberg.de oder an das Stadtteilmanagement a.ilter@low-tec.de zu senden. Papierversionen können auch im „grünen Container“ des Stadtteilmanagements an der Frankentalwiese (Rathausstraße gegenüber Bastinsweiher) abgegeben werden. Oder bringen Sie Ihren ausgefüllten Fragebogen einfach zum Termin mit. Den Fragebogen finden Sie auch auf der Internetseite der Kupferstadt Stolberg.

Ich würde mich freuen, wenn Sie unser Beratungsangebot annehmen und bin zuversichtlich, dass wir gemeinsam die anstehenden Aufgaben meistern.

Herzliche Grüße

Patrick Haas
Bürgermeister

i.V.

Tobias Röhm
Erster und technischer Beigeordneter

Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Der Bürgermeister

Dienstgebäude: (geschlossen)
Rathausstraße 11-13
52222 Stolberg

Derzeit:
Frankentalstraße 16 (ehem. AOK)
52222 Stolberg

III / 61
Amt für Stadtentwicklung
und Umwelt

Auskunft erteilt:
Frau Geis
Zimmer 502
Telefon: 02402 / 13-345
Telefax: 02402 / 13-000
E-Mail:
Renate.Geis@stolberg.de
Mein Zeichen:

Stolberg, 29. September 2021

Besuchen Sie uns:
Montag – Freitag 8.30 – 12.00 Uhr
Donnerstag 14.00 – 17.30 Uhr

Telefon Zentrale
02402/130

Telefax Zentrale
02402/13-333

Internet:
<http://www.stolberg.de>

So erreichen Sie uns:

Bahn
Haltestelle Stolberg-Rathaus
Linie: RB 20

Bus
Haltestelle Stolberg-Rathaus
Linien: 1, 8, 25, 40, 61, 72

Bankverbindungen:

Commerzbank Aachen
IBAN: DE05 3904 0013 0382 0412 00
Swift-BIC: COBADEFFXXX

Sparkasse Aachen
IBAN: DE82 3905 0000 0001 8000 10
Swift-BIC: AACSD33

VR Bank eG
IBAN: DE40 3916 2980 7300 0070 10
Swift-BIC: GENODED1WUR

Termine: jeweils 18:00 bis 19:30 Uhr

Veranstaltungsort: Ökumenisches Zentrum, Frankentalstraße 18, 52222 Stolberg

Lage der Immobilie Stadtteil 1 (Mühle)	Salmstraße, Mühlener Ring, Dammgasse, Roderburgmühle, Bierweiderstraße, Mühlener Markt, Auf der Mühle, Eschweilerstraße bis Hausnr. 59, Am Großen Rad, Kupfermeisterstraße, Birkengangstraße bis Hausnr. 26, Hermannstraße, Mühlener Ring, Eisenbahnstraße bis Hausnr. 91, Hof Weide, Am Mohlenbend, Prattelsackstraße bis Hausnr. 34	Mittwoch 13.10.2021
Lage der Immobilie Stadtteil 2 (Oberstolberg)	Zweifaller Straße bis Hausnr. 80, Heinrich-Böll-Platz, Willy-Brandt-Platz, In der Schart, Aachener Straße 1-5a, Steinweg, Burgstraße bis Hausnr. 25, Klatterstraße bis Hausnr. 53, Mühlenstraße, Enkereistraße, Stielsgasse, Kortumstraße, An der Krone 10-16, Sonnentalstraße, Grüntalstraße, Rathausstraße 1-12	Donnerstag 14.10.2021
Lage der Immobilie Stadtteil 3 (Rathausstraße)	Kaiserplatz, Steinfeldstraße, Rathausstraße bis Hausnr. 98, Rosentalstraße 17-21, Talbahnstraße, Samaritanerstraße, Am Bastinsweiher, Ellermühlenstraße, Jordanstraße, Blaustraße, Frankentalstraße bis Hausnr. 12	Donnerstag 21.10.2021

Mit Ihrer Anmeldung zu der Veranstaltung bestätigen Sie die Einhaltung der in der Corona-Pandemie vorgeschriebenen „3-G-Regeln“. Ohne den Status „geimpft, genesen oder getestet“ ist eine Teilnahme nicht möglich. Bitte bringen Sie Maske und die entsprechenden Unterlagen mit. Es werden Teilnehmerlisten geführt.

Anmeldung per E-Mail auch ohne Fragebogen an die oben genannten E-Mail-Adressen möglich.

Bitte geben Sie die Informationen auch an betroffene Eigentümer*innen, Geschäftsleute und Gastronomiebetreiber*innen in Ihrem Bekanntenkreis weiter.

Hinweise:

Falls Sie nicht teilnehmen können, möchten wir Sie auf die nachfolgend genannten Beratungsstellen hinweisen:

Nutzen Sie als Hochwasserbetroffene Eigentümer*innen, Mieter*innen und Geschäftsleute auch das fachliche **Beratungsangebot des Bund Deutscher Baumeister (BDB)**. Ein Team von Baufachleuten erstellt im Zuge von Vor-Ort Begehungen eine Diagnose und Einschätzung des Sanierungsbedarfes an Ihrem Gebäude und dessen Umsetzung. Den Link finden Sie auf der Internetseite der Kupferstadt Stolberg. https://www.stolberg.de/Hilfestellung-fuer-vom-Hochwasser-betroffene-Mieter-innen-Hausbesitzer-innen-und-Geschaeftsleute.html?waid=697&modul_id=33

Für Eigentümer*innen von **Baudenkmalen** stellt das Land NRW unter denkmalpflege@bezreg-koeln.nrw.de Soforthilfen für den Wiederaufbau bereit und das **LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland** bietet Fachinformationen und eine erste Hilfestellung unter: <https://denkmalpflege.lvr.de/de/startseite.html>

Hilfen für den Wiederaufbau des Landes NRW: <https://www.mhkgb.nrw/gemeinsam-anpacken-wiederaufbauen>

Last but not least möchte ich Sie auf den **Bürgerfonds** aufmerksam machen. Hier stehen Städtebaufördermittel für bürgerschaftlich organisierte Aktionen und Initiativen bereit, die schnell und unbürokratisch zur Verfügung gestellt werden können. Das Stadtteilmanagement informiert Sie gerne zu möglichen Einsatzzwecken der Mittel und zum Antragsverfahren.

Kontakt: a.ilter@low-tec.de

Beratung im „grünen Container“ des Stadtteilmanagements, Rathausstraße